

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, AL ARTÍCULO 113 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO Y LOS ARTÍCULOS 19, 27, 28, 29, 30 Y 48 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO, **SIENDO LAS (15) QUINCE HORAS, CON (45) CUARENTA Y CINCO MINUTOS, DEL DÍA (29) VEINTINUEVE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022**, SE REUNIERON EN EL SALÓN DE CABILDOS, UBICADO EN EL INTERIOR DEL PALACIO MUNICIPAL DE PAPALOTLA, CON DOMICILIO EN PLAZA MORELOS NÚMERO UNO, BARRIO IXAYOC, MUNICIPIO DE PAPALOTLA, ESTADO DE MÉXICO, LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO: M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ, **PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**, C. AMÉRICA RAQUEL MIRANDA VALDEZ **SÍNDICA MUNICIPAL**, C. PEDRO GODÍNEZ DE LA ROSA, **PRIMER REGIDOR**, C. LETICIA GODÍNEZ LÓPEZ **SEGUNDA REGIDORA**, C. HÉCTOR CARPINTEIRO CORTÉS **TERCER REGIDOR**, C. NANCY BUSTAMANTE PIÑA **CUARTA REGIDORA**, C. LUNA SARAHÍ BUSTAMANTE RODRÍGUEZ **QUINTA REGIDORA**, C. JUAN MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ **SEXTO REGIDOR**, C. MANUELA GODÍNEZ RUIZ **SÉPTIMA REGIDORA**.

(1). PARA DESAHOGAR EL **PRIMER PUNTO**, EL **PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**, M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ, PIDE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO LIC. EN CP Y AP. RODRIGO LEDESMA ISLAS, REALIZAR EL PASE DE LISTA A LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO:

LISTA DE ASISTENCIA	
M EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	ASISTIÓ
C. AMÉRICA RAQUEL MIRANDA VALDEZ, SÍNDICA MUNICIPAL	ASISTIÓ
C. PEDRO GODÍNEZ DE LA ROSA, PRIMER REGIDOR	ASISTIÓ
C. LETICIA GODÍNEZ LÓPEZ, SEGUNDA REGIDORA	ASISTIÓ
C. HÉCTOR CARPINTEIRO CORTÉS, TERCER REGIDOR	ASISTIÓ
C. NANCY BUSTAMANTE PIÑA, CUARTA REGIDORA	ASISTIÓ
C. LUNA SARAHÍ BUSTAMANTE RODRÍGUEZ, QUINTA REGIDORA	ASISTIÓ
C. JUAN MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ, SEXTO REGIDOR	ASISTIÓ
C. MANUELA GODÍNEZ RUIZ, SÉPTIMA REGIDORA	INCAPACIDAD MÉDICA

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

(2). UNA VEZ QUE ES REALIZADO EL PASE DE LISTA Y EXISTIENDO **QUÓRUM LEGAL** PARA LLEVAR A CABO ESTA **SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO**, EL **PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ**, **DECLARA LA LEGALIDAD** DE LA PRESENTE QUEDANDO AGOTADO EL **SEGUNDO PUNTO** DEL ORDEN DEL DÍA.

ORDEN DEL DÍA

1. LISTA DE ASISTENCIA;
2. DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL;
3. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA;
4. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO, APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR;
5. PRESENTACIÓN DE ASUNTOS Y TURNO A COMISIONES;
6. PRESENTACIÓN, DISCUSIÓN, Y EN SU CASO, APROBACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES TRIBUTARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIONES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023, POR PARTE DEL DIRECTOR DE INGRESOS Y CATASTRO, LIC. GABRIEL ALCANTAR VAZQUEZ;
7. ASUNTOS GENERALES;
8. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- ¿ALGÚN COMENTARIO ACERCA DEL ORDEN DEL DÍA QUE LE ACABA DE DAR LECTURA EL SEÑOR SECRETARIO? ADELANTE REGIDOR.

EN USO DE LA PALABRA, EL TERCER REGIDOR, C. HÉCTOR CARPINTEIRO CORTÉS, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- SÍ, YO QUIERO HACER UN COMENTARIO EN RELACIÓN A LA CONFORMACIÓN DE ESTE ORDEN DEL DÍA, EN VIRTUD A QUE EL DÍA VEINTISÉIS DE SEPTIEMBRE, UN SERVIDOR, SOLICITÓ DE MANERA FORMAL SE INCLUYERA UN PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA EL CUAL NO APARECIÓ.
- NO VOY A LEER EL EL ENCABEZADO, NADA MÁS LEERÉ EL PUNTO QUE SE SOLICITÓ SE INCLUYERA, “DELIBERACIÓN, Y EN SU CASO, APROBACIÓN, DEL SEGUIMIENTO A LA CREACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA INSTITUCIONAL DE ARCHIVOS CORRESPONDIENTE A LOS SUJETOS OBLIGADOS DEL MUNICIPIO DE PAPALOTLA” Y ESTE ORDEN DEL DÍA, TRAÍA UN ANEXO CON LA LEY DE ARCHIVOS Y

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

ADMINISTRACIÓN DE DOCUMENTOS DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS, PARA QUE FUERA COMPARTIDO CON TODOS USTEDES Y CADA UNO DE LOS PRESENTES DE LAS Y LOS PRESENTES.

- ME SIGUE PREOCUPANDO MUCHO EL HECHO DE QUE NO SE INCLUYAN TEMAS EN EL ORDEN DEL DÍA CUANDO ESTOS SE HACE DE MANERA, LA SOLICITUD SE HACE DE MANERA FORMAL, AQUÍ MÁS BIEN EN ESTE CUERPO COLEGIADO, NADIE TIENE LA ATRIBUCIÓN PARA PODER DISCRIMINAR O DECIR, “ESTE ORDEN VA, ESTE PUNTO VA, ESTE PUNTO NO VA”, NADIE, PORQUE AQUÍ TODOS ESTAMOS EN UN PLANO DE IGUALDAD, FORMAMOS PARTE DE UN GOBIERNO, FORMAMOS PARTE DEL AYUNTAMIENTO Y NADIE PUEDE DETERMINAR ESO.
- SERÍA LAMENTABLE QUE EL COMPAÑERO SECRETARIO SE ESTUVIERA TOMANDO ESAS ATRIBUCIONES QUE NO LE CORRESPONDEN O QUE ALGUIEN DE NOSOTROS LO ESTUVIERA HACIENDO PORQUE LA LEY NO NOS FACULTA NI NOS DA ESAS ATRIBUCIONES A NADIE DE AQUÍ, QUIZÁ DE PROPONER SÍ, PERO NO DE DISCERNIR ESTE SI, ESTE NO ¿POR QUÉ?, PORQUE SE HACE DE MANERA FORMAL Y SINO NO SE ESTARÍA RESPETANDO LA INVESTIDURA QUE TENEMOS EN UN PLANO DE IGUALDAD.
- ESE ES EL PUNTO QUE YO QUIERO RESCATAR EN CUANTO A ESTE ESPECÍFICO ORDEN DEL DÍA, QUE ADEMÁS TIENE QUE VER MUCHO CON LOS ANTERIORES ¿NO?, ES UNA PRÁCTICA QUE YA VIENE DANDO, SE VENÍA DANDO, Y PENSÉ QUE HABÍA POR AHÍ UN CAMBIO EN ESTE SENTIDO, PERO PUES CREO QUE NO, NO HA HABIDO NADA DE FONDO EN ESTE MOMENTO, PERO BUENO, ES CUANTO.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- ¿ALGUIEN MÁS?, BUENO, COMO RESPUESTA MUY PRECISA, EL QUE NO SE HAYA INTEGRADO EN ESTE ORDEN DEL DÍA, NO SIGNIFICA QUE NO SE PONGA EN OTRA, YA TENEMOS UNA PLANEACIÓN, DE ACUERDO A PARTIR DEL QUINCE DE SEPTIEMBRE Y FUE LA RESPUESTA QUE LE DIÓ EL SECRETARIO, EN NINGÚN MOMENTO LE ESTAMOS DICIENDO QUE NO SE VA A PASAR, DE TODAS LAS PETICIONES QUE HA HECHO, SE HAN IDO METIENDO LOS PUNTOS.
- LA SÍNDICO TIENE UN PUNTO QUE TAMBIÉN HIZO LLEGAR CON ANTELACIÓN Y CON OFICIO, INSISTO, ASÍ COMO DICE DEJAR CLARO, NO ES QUE SE DELIBERE NADA MÁS YO, HACEMOS UN ANTEPROYECTO DE UNA ORDEN DEL DÍA, TENEMOS EN CONSIDERACIÓN SU PUNTO CON EL DE LA SÍNDICO QUE SEGURAMENTE LO ABORDAREMOS EN LA PRÓXIMA SESIÓN, NADA MÁS. ADELANTE REGIDOR.

EN USO DE LA PALABRA, EL TERCER REGIDOR, C. HÉCTOR CARPINTEIRO CORTÉS, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- BUENO, ESO COMPAÑERO PRESIDENTE, USTED LO SABE, NOSOTROS NO, O AL MENOS YO NO LO SABIA, CON EL COMPAÑERO SECRETARIO, NO SE MENCIONO DE ESA MANERA Y MÁXIME CUANDO AQUÍ EN LA SOLICITUD, SE HACE LA MENCIÓN ESPECÍFICA, DE QUE SE TENGA A BIEN COLOCAR EL PUNTO, EN LA SIGUIENTE

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

ORDEN DEL DÍA, DE LA SIGUIENTE SESIÓN DE CABILDO ORDINARIA, LO MÁS LÓGICO ERA LA RESPUESTA COMO LA ESTÁ DANDO: “SABES QUE, MIRA ES ESTA SITUACIÓN ASÍ, ASÍ, SE PUEDE PLANTEAR ASÍ, POR EL CALENDARIO “X” O “Y”, Y SE CONSIDERA” ES NECESARIO, YO CREO QUE SI FALTA UN POCO DE RESPETO A LAS FORMAS Y DE SER MÁS TRANSPARENTES O UN POQUITO MÁS PROACTIVOS EN LA COMUNICACIÓN, GRACIAS.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- TU RESPUESTA FUE QUE YA SE TENÍA PLANTEADO EL ORDEN DEL DÍA O ¿TÚ LE DIJISTE QUE NO SE VA A METER?.

EN USO DE LA PALABRA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, LIC. RODRIGO LEDESMA ISLAS, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- NO, EL ANTEPROYECTO, COMO LO DICE LA GACETA DE GOBIERNO DEL 25 DE ENERO DEL 2021 PÁGINA 33 DE MI NORMA INSTITUCIONAL DE COMPETENCIA LABORAL EN LA CUAL ESTOY CERTIFICADO, EN EL PLANTEAMIENTO DE REFERENCIA UNO DE CINCO, CRITERIOS DE EVALUACIÓN DICE: “QUE LA PERSONA, ES COMPETENTE CUANDO DEMUESTRA LO SIGUIENTE, ACUERDA CON EL PRESIDENTE MUNICIPAL, EL ANTEPROYECTO DEL ORDEN DEL DÍA, ES EL TRABAJO QUE HASTA LA FECHA HE DESIGNADO Y HE ELABORADO”.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- Y EN ESTE PUNTO CREO QUE LA RESPUESTA ES, QUE NO HUBO UNA NEGATIVA, QUIZÁ A VECES LAS DISCUSIONES O POSIBLES DIFERENCIAS LEGITIMAS QUE PUDIÉRAMOS TENER EN ESTRICTO USTED Y YO A VECES TIENE QUE VER MUCHO POR UNA CUESTIÓN DE ÓPTICA Y PERCEPCIÓN
- PORQUE AL MENOS NUNCA LE DIJO QUE NO, SOLO ES YA ESTA ACORDADO EL ORDEN DEL DÍA, TENEMOS EN CONSIDERACIÓN SU PUNTO, TANTO EL DE USTED COMO EL DE LA SÍNDICO Y DE LOS QUE QUIERAN QUE SE SOMETA A VOTACIÓN, UN TEMA EN ESPECÍFICO, PORQUE DURANTE ESTOS NUEVE MESES, SIEMPRE HEMOS DICHO, ALGUNAS COSAS, SE HAN QUERIDO VOTAR EN ASUNTOS GENERALES Y USTED HA TENIDO A BIEN DECIR, NO PUEDE SER ASÍ.
- EN OTRAS VECES USTED A QUERIDO VOTAR EN ASUNTOS GENERALES, CUADO DIGO, NO PUEDE SER ASÍ, TIENE QUE IR EN UN ORDEN DEL DÍA Y ES CUANDO EMPEZAMOS A COMPAGINAR Y SACAR LAS COSAS, TENGA POR SEGURO QUE NO HAY NADA DE DISCRIMINACIÓN NI MUCHO MENOS SE ESTÉ COARTANDO ALGUNA INTENCIÓN DE PONER EN EL ORDEN DEL DÍA UN PUNTO EN ESPECÍFICO, TENEMOS PENDIENTE EL DEL SISTEMA DE ARCHIVO Y EL DE LA SÍNDICO PARA QUE TENGA POR SEGURO QUE LO VEREMOS EN LA PRÓXIMA SESIÓN DE CABILDO, ADELANTE.

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

EN USO DE LA PALABRA, EL TERCER REGIDOR, C. HÉCTOR CARPINTEIRO CORTÉS, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- INSISTO, SI BIEN ES CIERTO, SE TIENE QUE FORMAR UN ANTEPROYECTO, CLARO, HAY UNA SOLICITUD FORMAL, Y SI EN ESE ANTEPROYECTO NO SE CONSIDERA, SE DEBE DE DAR UNA RESPUESTA DEL POR QUÉ NO SE CONSIDERÓ EN EL ANTEPROYECTO, QUIZÁ, SE PUDIERAN GENERAR MECANISMOS NO TAN FORMALES A LA MEJOR, UN MECANISMO MÁS EFICAZ, MÁS EFICIENTE.
- PERO SE TIENE QUE TOMAR EN CUENTA Y DECIR QUE NO ESTÁ EN EL ANTEPROYECTO POR ESTA SITUACIÓN ASÍ, SE CONSIDERO ESTO, ESTO Y ESTO, DE OTRA MANERA NO HAY COMUNICACIÓN, ENTONCES, MUY IMPORTANTE PORQUE AL FINAL DE CUENTAS MIENTRAS NO HAYA UNA, UN CRITERIO Y SÍ, UNA RESPUESTA, FUNDADA Y MOTIVADA DEL PORQUE NO, PUES SE GENERA OTRA PARTE, ¿NO?, Y PENSAR QUE HAY UNA DISCRIMINACIÓN, PENSAR QUE NO SE ESTÁ TOMANDO EN CUENTA, NO SE ESTÁ RESPETANDO, LA INVESTIDURA NO ES LA CORRECTA, O SEA MUCHAS COSAS PUEDEN PENSAR, ENTONCES SÍ, PEDIRÍA AQUÍ AL COMPAÑERO SECRETARIO, COMPAÑERO PRESIDENTE, QUE DE SUS ANTEPROYECTOS QUE HAGAN Y SI HAY UNA SOLICITUD FORMAL, PUES SI SE NOTIFIQUE, SE AVISE, CÓMO QUEDA ESE ANTEPROYECTO PARA IR CONSIDERANDO, MUCHAS GRACIAS.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- CORRECTO. SI HAY ALGÚN COMENTARIO, INDEPENDIEMENTE DE LOS QUE YA SE HAN MANIFESTADO ¿HAY ALGÚN OTRO COMENTARIO? SINO PARA QUE LO SOMETAA VOTACIÓN, EL ORDEN DEL DÍA, SEÑOR SECRETARIO.

.....

(3). NO HABIENDO MÁS COMENTARIOS QUE AGREGAR POR PARTE DEL PLENO, LA PROPUESTA DEL ORDEN DEL DÍA ES SOMETIDA A VOTACIÓN Y SE **APRUEBA POR MAYORÍA DE VOTOS, EMITIENDO EL SIGUIENTE ACUERDO Y QUEDANDO DE ESTA MANERA **DESAHOGADO EL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA**.**

SENTIDO DE LA VOTACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN NÚMERO 032	
A FAVOR	EN CONTRA
M EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	C. HÉCTOR CARPINTEIRO CORTÉS, TERCER REGIDOR
C. AMÉRICA RAQUEL MIRANDA VALDEZ, SÍNDICA MUNICIPAL	
C. PEDRO GODÍNEZ DE LA ROSA, PRIMER REGIDOR	
C. LETICIA GODÍNEZ LÓPEZ, SEGUNDA REGIDORA	
C. NANCY BUSTAMANTE PIÑA, CUARTA REGIDORA	

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

SENTIDO DE LA VOTACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN NÚMERO 032	
C. LUNA SARAHÍ BUSTAMANTE RODRÍGUEZ, QUINTA REGIDORA	
C. JUAN MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ, SEXTO REGIDOR	
7 VOTOS	1 VOTO

----- ACUERDO (SO/032/2022)-----

(3). POR MAYORÍA DE VOTOS DEL PLENO APRUEBA LA PROPUESTA DEL ORDEN DEL DÍA QUE REGIRÁ LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NÚMERO 032.

(4). PARA DESAHOGAR EL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, RESPECTO A LA LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR, EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ EXPRESA LO SIGUIENTE:

- SE TIENEN CORREGIDAS CON OBSERVACIONES LAS ACTAS NÚMERO 023, Y 024, ORDINARIAS Y 003 EXTRAORDINARIA PARA SU REVISIÓN, SE TIENEN EN PROCESO LAS DEMÁS, HACIÉNDOLAS LLEGAR LA PRÓXIMA SEMANA.

• ORDINARIA 023	A VOTACIÓN
• ORDINARIA 024	A VOTACIÓN
EXTRAORDINARIA 003	A REVISIÓN

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- ¿ALGUIEN TIENE COMENTARIOS ACERCA DEL PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA?

(04). A CONTINUACIÓN SE SOMETE A VOTACIÓN LA APROBACIÓN DEL ACTA DE CABILDO DE LA SESIÓN NÚMERO 023 Y 024 SIENDO APROBADAS POR UNANIMIDAD DE VOTOS Y SE EXPIDE EL SIGUIENTE ACUERDO:

----- ACUERDO (SO/032/2022)-----

POR UNANIMIDAD DE VOTOS, EL APRUEBA EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NÚMERO 023 Y 034.

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

(04). NO HABIENDO MÁS COMENTARIOS QUE AGREGAR POR PARTE DEL PLENO, QUEDAN PENDIENTES DE APROBACIÓN LAS ACTAS DE CABILDO, QUEDANDO DESAHOGADO EL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

.....

(5). EN SEGUIMIENTO AL ORDEN DEL DÍA APROBADO, EL PUNTO A DESAHOGAR ES RELATIVO A LA PRESENTACIÓN DE ASUNTOS Y TURNO A COMISIONES:

EN USO DE LA PALABRA, LA SÍNDICO MUNICIPAL, C. AMERICA RAQUEL MIRANDA VALDEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- PUES SÓLO, BUENO, NO ES REFERENTE A MI COMISIÓN, COMO TAL, ESTAMOS EN ESPERA DE QUE SE TOQUE EN EL CABILDO LA SIGUIENTE SESIÓN EL TEMA LA PROPUESTA QUE YO SUGERÍ, DE MI PARTE NO HAY PROBLEMA POR ELLO Y SOLAMENTE ES UN COMENTARIO PARA LA REGIDORA DE SALUD, POR LA MAÑANA RECIBÍ PUES ESA EXPRESIÓN DE FELICITACIONES POR LA JORNADA QUE ESTA ORGANIZANDO, LLEVAMOS YO CREO QUE UN POQUITO MENOS DE LA META ESTIPULADA, SABEMOS QUE LA GENTE A VECES ES MUY RENUENTE, PERO SE HACEN EXTENSIVAS LAS FELICITACIONES, PUES DIGO A RESERVA DE TODO LO EXTRAORDINARIO, POR FUERA, PORQUE ES UN TRABAJO QUE LLEVA LOGÍSTICA, LLEVAMOS MESES CON ESE TRABAJO Y CREO QUE A LA GENTE LE AGRADA Y NADA MÁS EXTERNARLE QUE LA GENTE ESTÁ CONTENTA CON TU TRABAJO.

EN USO DE LA PALABRA, EL TERCER REGIDOR, C. HÉCTOR CARPINTEIRO CORTÉS, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- EN LA SESIÓN ABIERTA DE CABILDO PASADA PUES SE HABÍA PLANTEADO, ESCUCHAMOS LA OPINIÓN DE LOS CIUDADANOS, EN VARIAS POSTURAS QUE TUVIERON LOS JÓVENES, TENGO ENTENDIDO QUE SE IBA PLANTEAR LA PARTE DE LO DE LAS BECAS, SI ES QUE LO DELIBERÁRAMOS DE ESA MANERA.
- ENTONCES MI PUNTO AQUÍ ES, ESTOY PRESENTANDO ESTE PUNTO PARA TODA LA PLENARIA, EN RELACIÓN A QUE NO OLVIDEMOS QUE PARA ESTO, TENGO ENTENDIDO QUE TENEMOS UNOS TIEMPOS QUE NOS ESTÁN OBLIGANDO A YA TRABAJAR SOBRE ESTO Y NO HEMOS CREADO LAS REGLAS DE OPERACIÓN PERTINENTES PARA LOS TRABAJOS, NI SIQUIERA HEMOS DELIBERADO ESA PARTE, ENTONCES ESTE, INVITO A TODOS A QUE YA A LA BREVEDAD HAGAMOS INCLUSIVE TRABAJOS FUERA DE CABILDO, TRABAJO NUESTRO PARA GENERAR LAS REGLAS DE OPERACIÓN Y VER CÓMO VAMOS A TRABAJAR ESTA PARTE DE LAS POSTURAS Y LAS OPINIONES DE NUESTROS VECINOS Y VECINAS JÓVENES.

EN USO DE LA PALABRA, EL SEXTO REGIDOR, C. JUAN MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- BUENAS TARDES A TODOS. EL DÍA 26 DE SEPTIEMBRE TANTO A USTED, COMO A MÍ, NOS HICIERON LLEGAR UN OFICIO DE PARTE DE LOS SACERDOTES, AMIGOS DE JESÚS DE BETANÍA, EN EL QUE PIDEN DEL APOYO DE CINCO CUBETAS DE PINTURA

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

Y UNA CUBETA DE ROJO ÓXIDO, PARA PINTAR LA FACHADA EN EL CUAL SE VA A LLEVAR A CABO, LA VISITA PASTORAL, EL 11 DE OCTUBRE DEL PRESENTE AÑO A LAS 11:00 DE LA MAÑANA, ENTONCES NECESITAN EL APOYO PARA PODER PINTAR LA FACHADA, ESTE, ESPEREMOS QUE SE LES PUEDA APOYAR.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- AHÍ NADA MÁS COMO COMENTARIO, LE DI COPIA AL REGIDOR PEDRO PORQUE NO SÉ SI ESA BARDA OCUPE CINCO CUBETAS Y UNA. SINO, LA IDEA ES SI COORDINAR EL APOYO LO TENDRÁ, PERO NO ESTÁ EN TAN MAL ESTADO LA BARDA YO CREO QUE CON MENOS SE PODRÍA GENERAR EL APOYO, LO VAN A TENER Y POR ESO LE DI COPIA AL REGIDOR PEDRO.

EN USO DE LA PALABRA, EL SEXTO REGIDOR, C. JUAN MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- EL OTRO ES, EL DÍA DE MAÑANA, POR PARTE DE LA CUARTA REGIDURÍA DE TEPETLAXOCTOC, NOS HICIERON LA INVITACIÓN A DOS EVENTOS, UN RECORRIDO GUIADO EN LO QUE ES ESTE, EN EL EREMITORIO ESTE, Y SE LE PIDE EL APOYO, PARA PODER TRANSPORTAR A LAS PERSONAS QUE SE HAN REGISTRADO, SE HIZO LA CONVOCATORIA ABIERTA, SE LES HACE LA INVITACIÓN A USTEDES IGUAL, VA A SER UN RECORRIDO A LAS OCHO Y EL OTRO A LAS NUEVE DE LA NOCHE Y SE REQUIERE EL APOYO DE NO SÉ, DE UNA AMBULANCIA, UNA CAMIONETA, PARA PODER TRASLADAR A LAS PERSONAS DE IDA Y VUELTA NADA MÁS. SON VEINTE PERSONAS POR TURNO, VEINTE A LAS OCHO Y VEINTE A LAS NUEVE.

EN USO DE LA PALABRA, EL PRIMER REGIDOR, C. PEDRO GODÍNEZ DE LA ROSA, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- PERDÓN, NADA MÁS PARA EL PUNTO ANTERIOR, QUE QUEDE CLARO, ESTE, NOSOTROS, EL AYUNTAMIENTO, VA A HACER EL TRABAJO DE PINTAR LA FACHADA Y EL CUARTO DE ADENTRO, NO LE VAMOS A DAR LA PINTURA, NOSOTROS LO VAMOS A HACER TODO.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- MAÑANA LO CHECAMOS ¿USTED VA A IR A ESE RECORRIDO?, ¿ALGUIEN MÁS?. DE TODAS MANERAS, LO CHECAMOS PORQUE EL QUE PUDIERA SERVIR Y SI ES QUE NOS LO PRESTAN ES EL CAMIÓN DE COPROCESO. PORQUE ERA DE NOSOTROS SE DIÓ EN DONACIÓN PARA QUE SEIEM SE HICIERA CARGO DE LA GASOLINA Y DEL CHÓFER, LE ECHAS UNA LLAMADA AHORITA Y QUE NOS LO PRESTEN. ¿CUÁNTO DURA EL RECORRIDO?.

EN USO DE LA PALABRA, EL SEXTO REGIDOR, C. JUAN MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- DE OCHO A DIEZ DE LA NOCHE, NADA MÁS.

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

EN USO DE LA PALABRA, LA QUINTA REGIDORA, C. LUNA SARAHÍ BUSTAMANTE RODRÍGUEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- SOLAMENTE PARA LO DEL SEGUIMIENTO DEL TERRENO QUE ME PARECE QUE ERA DE SU TÍA, ME COMENTAN QUE YA HAY MÁS BASURA EN MAZATLA, ME COMENTAN QUE YA HAY MUCHA BASURA QUE VAN A TIRAR AHÍ, ME COMENTAN QUE ÚLTIMAMENTE HAN ENCONTRADO HASTA ANIMALES MUERTOS, QUE SI PODÍAN APOYARNOS CON ESO, SERÍA TODO, GRACIAS.

.....
(5). NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE PRESENTAR POR PARTE DEL PLENO Y LOS ACUERDOS HAN SIDO TOMADOS POR PARTE DE LAS COMISIONES, DE ESTA MANERA QUEDA DESAHOGADO EL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

.....
(6). A CONTINUACIÓN, EL PUNTO A DESAHOGAR ES RELEVANTE A LA PRESENTACIÓN, DISCUSIÓN, Y EN SU CASO, APROBACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES TRIBUTARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIONES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023, POR PARTE DEL DIRECTOR DE INGRESOS Y CATASTRO, LIC. GABRIEL ALCANTAR VAZQUEZ.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- SE LES HIZO LLEGAR EL OFICIO Y AHORITA EL DIRECTOR PASARÁ A DAR LA EXPLICACIÓN. LICENCIADO BUENAS TARDES, ESTAMOS EN EL PUNTO NÚMERO SEIS, RELATIVO A LA PRESENTACIÓN, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES TRIBUTARIAS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023. PARA QUE NOS PUEDAS, HACER UNA EXPLICACIÓN Y EN CASO DE QUE HAYA ALGÚN CUESTIONAMIENTO, SI PUDIERAS RESPONDERLO POR FAVOR.

EN USO DE LA PALABRA, EL DIRECTOR DE INGRESOS Y CATASTRO, LIC. GABRIEL ALCÁNTAR VÁZQUEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- CLARO QUE SÍ, BÁSICAMENTE ES UNA TAREA QUE TIENE QUE HACER EL CABILDO, LA APROBACIÓN DE LAS TABLAS, CADA AÑO PARA PODER TENER VALORES DE PREDIAL, EL PREDIAL SE CALCULA POR EL USO DEL SUELO Y SON LOS VALORES DE LA CONSTRUCCIÓN, CADA AÑO, TENEMOS QUE IMPLEMENTAR O RATIFICAR, QUE NOSOTROS MANEJAMOS.
- EL SECRETARIO LES PASÓ UNAS HOJITAS, ¿LAS TIENEN? SÍ, ESOS SON LOS VALORES DE CONSTRUCCIÓN, DE CONSTRUCCIONES HABITACIONALES, COMERCIALES, INDUSTRIALES, HAY VIENEN LAS TIPOLOGÍAS Y HAY OTRA HOJITA SI LA TIENEN A LA MANO, POR FAVOR, QUE ES EL ÁREA HOMOGÉNEA, ESOS SON LOS VALORES DE USO DE SUELO.

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

- EN PAPALOTLA TENEMOS CUATRO VALORES DE USO DE SUELO, LA PROPUESTA QUE NOSOTROS ESTAMOS HACIENDO AHORITA, ES RATIFICAR LOS MISMOS VALORES QUE TENÍAMOS EL AÑO PASADO, ¿POR QUÉ?, POR LA CUESTIÓN DE LA PANDEMIA, ENTONCES, NO QUISIÉRAMOS TENER INCREMENTO EN LOS VALORES, PARA QUE LOS CIUDADANOS SE VEAN BENEFICIADOS Y PUEDAN PAGAR LA MISMA CANTIDAD QUE PAGARON EL AÑO PASADO.
- EL ÚNICO INCREMENTO QUE VAMOS A PEDIR EN ESTE CASO ES EL VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES, ESE NO LO DETERMINAMOS NOSOTROS, LO DETERMINA EL IGECEM, LE PAGAMOS ANUALMENTE PARA QUE NOS HAGA UN ESTUDIO Y ELLOS LO QUE HICIERON ESTE AÑO, FUE MANDARNOS LAS TABLAS QUE YA LES COMPARTIMOS, DÓNDE VIENE UN INCREMENTO PROMEDIO DEL 7.67% ¿A QUÉ SE DEBE TODO ESTO?, A QUE EN EL TEMA DE LA CONSTRUCCIÓN SE VERÁN AFECTADOS POR LOS MATERIALES EN UN TEMA DEL PREDIO NO.
- EN LA MAYORÍA DE LOS CASOS AQUÍ EN PAPALOTLA, TENEMOS TERRENOS BALDÍOS, SI NOSOTROS RATIFICAMOS LOS VALORES DE LAS ÁREAS HOMOGÉNEAS QUE ESTOY PROPONIENDO, EL CIUDADANO PAGARÍA LA MISMA CANTIDAD QUE EL AÑO PASADO, EN EL CASO DE LOS QUE TENGAN CONSTRUCCIÓN, OBIAMENTE SE VA A INCREMENTAR UN 7.67% LA PARTE PROPORCIONAL DE LO QUE VALE LA CONSTRUCCIÓN, ENTONCES, TENEMOS QUE METER ESTAS TABLAS, APROBADAS POR EL CABILDO, YA FUERON REVISADAS POR EL IGECEM Y SE SOMETEN A LA DELIBERACIÓN DE LA LEGISLATURA.
- TIENEN QUE ESTAR ENTREGADAS ANTES DEL 14 DE OCTUBRE, LA SITUACIÓN POR LA QUE ME PRESENTO EL DÍA DE HOY CON USTEDES, ES PARA EXPLICARLES PORQUE NO VAMOS A TENER ESTE INCREMENTO, EN PLÁTICAS CON EL TESORERO Y CON EL PRESIDENTE, VIMOS QUE ERA UNA BUENA MEDIDA PARA APOYAR A LA CIUDADANÍA EL HECHO DE QUE INCREMENTÁRAMOS EL IMPUESTO, ES UN MOMENTO PARA APOYAR TODAVÍA LA SITUACIÓN ECONÓMICA Y BUENO, SÓLO NOS IRÍAMOS CON EL INCREMENTO QUE PROPONE IGECEM.
- ESE ES EL QUE VIENE EN LAS TABLAS, AHÍ NO VIENE LA COMPARATIVA, LES VOY A DEJAR AQUÍ MIS TABLAS, HICE UNA PEQUEÑA COMPARATIVA SE LAS HAGO LLEGAR, ESTÁ DISPONIBLE EN MI OFICINA, VIENE LA COMPARATIVA DEL AÑO 2022 Y 2023 CÁUNTO INCREMENTÓ EN CADA RUBRO.
- A NOSOTROS EL RUBRO QUE MÁS NOS INTERESA ES EL HABITACIONAL, PORQUE EL 80% DE LOS PREDIOS LOS TENEMOS EN HABITACIONAL, HAY POCO SUELO AGRÍCOLA Y TAMBIÉN EN LAS CONSTRUCCIONES, CASI TODAS NUESTRAS CONSTRUCCIONES ESTÁN EN HABITACIONAL BÁSICO, EN LA TIPOLOGÍA QUE VEN EN LA PRIMER TABLA, SON LA CATEGORÍA MÁS UTILIZADA EN PAPALOTLA POR EL TIPO DE CONSTRUCCIÓN ES LA H1, ENTONCES, ESA ES LA QUE PREDOMINA EN LAS CASAS DE NUESTROS VECINOS,
- EN EL TEMA DEL VALOR CATASTRAL, LES COMENTO ESTO, PARA QUE PODAMOS COBRAR EL IMPUESTO PREDIAL, TENEMOS QUE TENER DOS FACTORES; UN VALOR CATASTRAL QUE SE COMPONE DEL VALOR DEL SUELO, Y EL VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN, SI NOSOTROS NO SUBIMOS EL VALOR DEL SUELO A LOS PREDIOS

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

QUE ESTÁN BALDÍOS, NO LES VA A INCREMENTAR NADA, ÚNICAMENTE LOS QUE TENGAN CONSTRUCCIÓN, ENTONCES, AHÍ VAN LAS ÁREAS HOMOGÉNEAS, LA PRIMERA; TENEMOS LA DE HASTA ABAJO DE CHIMALPA Y SAN RAFAEL, ES TODA LA ZONA PEGADA AL PANTEÓN Y TIENE UN VALOR CATASTRAL MUCHO MENOR, POR QUÉ, PORQUE LA ZONA PRIMORDIALMENTE ES AGRÍCOLA Y A PARTE ESTÁ EL PANTEÓN,

- ENTONCES ESO DEMERITA EL PRECIO DEL METRO, LA SIGUIENTE ZONA DE VALOR ES MAZATLA, EL ARENAL, QUE ES DE ESTE LADO, AHÍ TENEMOS UN VALOR INTERMEDIO, PORQUE TODAVÍA TENEMOS MUCHÍSIMAS ZONAS AGRÍCOLAS, AHÍ, NO HA CRECIDO DEMASIADO LA POBLACIÓN DE AQUEL LADO, EL BARRIO BELEM Y CHIMALPA HACIA DÓNDE ESTÁ LA MAYOR PARTE DE LAS CONSTRUCCIONES Y PAPALOTLA PUEBLO, ES TODA LA ZONA CENTRO, INCLUYENDO IXAYOC, ENTONCES, AHÍ PODEMOS VER EL VALOR CATASTRAL QUE ESTAMOS RATIFICANDO ES EL MISMO QUE TUVIMOS EL AÑO PASADO.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- ¿EN AUTOMÁTICO SI ESTE INCREMENTO ANTE CONSTRUCCIÓN TAMBIÉN EL VALOR CATASTRAL VA A SUBIR?.

EN USO DE LA PALABRA, EL DIRECTOR DE INGRESOS Y CATASTRO, LIC. GABRIEL ALCÁNTAR VÁZQUEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- EN EL CASO DE LOS TERRENOS BALDÍOS NO.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- O SEA, ME REFIERO SI YO TENÍA UN VALOR CATASTRAL DE QUINIENTOS MIL EN AUTOMÁTICO VOY A PAGAR MÁS IMPUESTO, ¿PERO TAMBIÉN MI VALOR CATASTRAL VA A SUBIR?.

EN USO DE LA PALABRA, EL DIRECTOR DE INGRESOS Y CATASTRO, LIC. GABRIEL ALCÁNTAR VÁZQUEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- NO, EL VALOR CATASTRAL SE MANTIENE, EN EL CASO DE LOS TERRENOS BALDÍOS, LOS QUE TIENEN CONSTRUCCIÓN VAN A TENER UN VALOR CATASTRAL MAYOR, LA PARTE PROPORCIONAL EN LA CONSTRUCCIÓN, EL IGECEM LE ESTÁ AGREGANDO EL 7.67%, ENTONCES, SI VA HABER UN INCREMENTO, PERO NO ES UN INCREMENTO QUE NOSOTROS ESTEMOS PROPONIENDO, EL IGECEM PROPONE LAS TABLAS DE VALOR DE CONSTRUCCIÓN, PARA TODOS LOS MUNICIPIOS, ENTONCES, COMO LES COMENTABA, ¿EN QUÉ SE FIJA EL IGECEM?.
- EN LOS COSTOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, BÁSICAMENTE, ENTONCES, SI LO EQUIPARAN ESTO CON LA INFLACIÓN DEL ÍNDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, QUE FUE EL ORDEN DE 7.5 LA INFLACIÓN DEL AÑO PASADO, AHÍ ES DÓNDE ESTÁ EL INCREMENTO, EN LA CONSTRUCCIÓN NADA MÁS, AHÍ NO TENEMOS OPCIÓN COMO MUNICIPIO DE DECIDIR SI SE VA O NO SE VA A INCREMENTAR LA

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

CONSTRUCCIÓN, SÍ LO TENEMOS SOBRE EL TERRITORIO, NO SOBRE EL VALOR DE CONSTRUCCIÓN.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE

- Y SI ALGUIEN QUE PAGARA SU PREDIO, EJEMPLO, 1500 PESOS CON CONSTRUCCIÓN ¿CUÁNTO INCREMENTARÍA? O SEA, TRADUCIRLO A PESOS.

EN USO DE LA PALABRA, EL DIRECTOR DE INGRESOS Y CATASTRO, LIC. GABRIEL ALCÁNTAR VÁZQUEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- ¿DE 1500 PESOS EN CONSTRUCCIÓN? PUES ESTARÍAMOS HABLANDO DE, NO SERÍA EL 7%, SERÍA COMO EL 6% PORQUE TÉCNICAMENTE AFECTARÍA LA PARTE DE CONSTRUCCIÓN, NO LA DEL SUELO, ENTONCES, EL EFECTO FINAL VA A SER MENOR EN UNA PROPIEDAD CONSTRUIDA, PORQUE VAMOS A DEJAR INTACTO LA PARTE PROPORCIONAL DEL SUELO Y SOLO APLICARÍA LA DE CONSTRUCCIÓN.
- UN EJEMPLO BIEN IMPORTANTE, QUE PLATICAMOS, JUNTO CON EL TESORERO, DENTRO DE LA INICIATIVA QUE TENEMOS PARA PODER INCENTIVAR LA RECAUDACIÓN EL AÑO QUE ENTRA, YA LO APROBARON USTEDES MISMOS A PRINCIPIOS DE AÑO, LOS DESCUENTOS DE PRONTO PAGO, LOS DESCUENTOS ESPECIALES, LA RIFA, TODO LO QUE HEMOS VENIDO HACIENDO, ÉSTA ES OTRA MEDIDA QUE NOS VA A PERMITIR A NOSOTROS INCREMENTAR LA RECAUDACIÓN,
- LOS CIUDADANOS, DE ALGUNA MANERA, ES UNA PETICIÓN QUE NOS LLEGA CONSTANTEMENTE ALLÁ ABAJO EL HECHO DE NO INCREMENTAR IMPUESTOS, POR LA MISMA SITUACIÓN ECONÓMICA, ENTONCES, CREO QUE SERÍA UNA BUENA FORMA DE CONTESTARLE A LA CIUDADANÍA, QUE ESTAMOS TRABAJANDO PARA BENEFICIARLOS DENTRO DE LO QUE NOS COMPETE, AL NO INCREMENTAR LA PARTE QUE TIENE QUE EVALUAR EL MUNICIPIO.
- HOY COMO EJEMPLO, EN EL ESTADO DE MÉXICO TENEMOS UN PORCENTAJE DE LA RECAUDACIÓN DE IMPUESTO PREDIAL DEL 35%, ES DECIR, UNA DE CADA TRES PROPIEDADES EN EL ESTADO DE MÉXICO VA Y PAGA, EN PAPALOTLA, YA TENEMOS LOS NÚMERO DISPONIBLES AHÍ ABAJO TAMBIÉN, LLEGAMOS EL AÑO PASADO A 812 CUENTAS DE PREDIAL AL CORRIENTE DE 1562, ES EL 53%.
- TRAEMOS UNA RECAUDACIÓN DE UNO DE CADA DOS PREDIOS AL CORRIENTE ¿CÓMO PODEMOS SEGUIR INCENTIVÁNDOLO?, PUES YO CREO QUE CON ESE TIPO DE INICIATIVAS EN LAS QUE FAVOREZCAMOS QUE LA GENTE SIGA PAGANDO, PUES DE ALGUNA MANERA LO JUSTO Y QUE NO SE VEA EL DAÑO EN EL BOLSILLO DIRECTAMENTE.
- NO CREO QUE HAYA OTRA SITUACIÓN ADICIONAL, AHORITA QUE PUDIERA DARLES PARA JUSTIFICAR NADA MÁS LOS TIEMPOS, SE TIENE QUE APROBAR, LO QUE USTEDES DECIDAN EN EL CABILDO, EL ACTA ME LA PROPORCIONAN PARA HACERLA LLEGAR A LA LEGISLATURA, ANTES DEL 14 DE OCTUBRE, LA LEGISLATURA LA EVALÚA Y SI SON PROCEDENTES, LAS PÚBLICA EN LA GACETA PARA DICIEMBRE, EN DICIEMBRE ME ENTREGAN NUEVAMENTE LAS TABLAS YA VALIDADAS Y NOSOTROS

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

LOS ÚLTIMOS DOS O TRES DÍAS DEL MES, REALIZAMOS TODA LA CARGA DE INFORMACIÓN AL SISTEMA PARA QUE EL PRIMERO DE ENERO, EL DÍA QUE SE VAYA A ABRIR EN ENERO AUTOMÁTICAMENTE YA ESTÉN CARGADOS LOS VALORES 2023, POR ESO ES QUE LO ESTAMOS HACIENDO EN ESTOS TIEMPO.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE

- ¿ALGUNA PREGUNTA? AHORITA QUE ESTA EL LICENCIADO GABRIEL.

EN USO DE LA PALABRA, LA QUINTA REGIDORA, C. LUNA SARAHÍ BUSTAMANTE RODRÍGUEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- ¿POR QUÉ AQUÍ, APARECE, BUENO, POR QUÉ NO APARECE EL BARRIO DE COXOTLA?.

EN USO DE LA PALABRA, EL DIRECTOR DE INGRESOS Y CATASTRO, LIC. GABRIEL ALCÁNTAR VÁZQUEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- PORQUE NO SON BARRIOS COMO TAL HAY UN CATÁLOGO, NOSOTROS MANEJAMOS CATÁLOGO DE MANZANAS, CATÁLOGO DE BARRIOS, COLONIAS QUE NO TENEMOS QUE AQUÍ SON BARRIOS, CALLES Y ESTO ENGLOBAL EN ÁREAS HOMOGÉNEAS Y SU MISMO NOMBRE LO DICE SON ÁREAS QUE TIENEN LA MISMA TIPOLOGÍA.
- ES DECIR, LA MAYOR PARTE DE LAS SUPERFICIES SON HOMOGÉNEAS, ENTONCES, COMO LA MAYOR PARTE ES HOMOGÉNEO A LOS TERRENOS QUE POR EJEMPLO, DE AQUÍ DE CHIMALPA, ESOS NOMBRES DESCONOZCO PORQUE LES PUSIERON ASÍ, ESA HERENCIA LA VENIMOS ARRASTRANDO DESDE HACE MUCHOS AÑOS, ESTE, SI USTEDES, CONSIDERARAN QUE ES IMPORTANTE QUE LO SEPAN, CUANDO METEMOS LAS TABLAS, EN ESE PROYECTO NOSOTROS PODEMOS PROPONER TAMBIÉN METER EL TEMA DE LAS CALLES NUEVAS.
- AHÍ ES DONDE CUANDO SE SATURA UNA MANZANA, UNA MANZANA COMO LA CONOCEREMOS TODOS, PUEDE ALBERGAR HASTA 100 PREDIOS, 100 CLAVES CATASTRALES, CUANDO SE SATURA LA MANZANA YO LA TENGO QUE SUBDIVIDIR Y DEJO LA MITAD DE LOS PREDIOS EN UNA MANZANA Y LE PIDO AL IGECEM QUE ME HABILITE OTRA, AHÍ YO PUEDO SOLICITAR NUEVAS CALLES, NUEVAS MANZANAS Y PUEDO SOLICITAR CAMBIOS, SI EN ALGÚN MOMENTO DADO, USTEDES CONSIDERAN QUE SERÍA IMPORTANTE CAMBIARLE EL NOMBRE A LAS ÁREAS HOMOGÉNEAS, SE PUEDE HACER LA SOLICITUD TAMBIÉN, LO REVISAR EL IGECEM, LO VÁLIDA, LO APRUEBAN USTEDES Y LO MANDAMOS A LA LEGISLATURA, ESOS NOMBRES VIENEN DESDE HACE MUCHO, PORQUE ASÍ LOS TENEMOS DESDE HACE MUCHOS AÑOS ATRÁS, NO TENGO EL DATO DESDE CUÁNDO, PERO ASÍ VIENEN, ARRASTRÁNDOSE ESOS NOMBRES.

EN USO DE LA PALABRA, EL TERCER REGIDOR, C. HÉCTOR CARPINTEIRO CORTÉS, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- EL CONVENIO QUE SE TIENE PARA QUE HAGAN LOS ESTUDIOS PERTINENTES PARA PROPONER ESTOS INCREMENTOS, QUE AL FINAL DE CUENTAS NOSOTROS VAMOS A

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

APROBAR, NO, A ESE CAMBIO POSIBLE, ENTONCES, NADA MÁS ES ¿EL CRITERIO PARA DEL IGECEM, ES EN BASE AL MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN, NADA MÁS?.

EN USO DE LA PALABRA, EL DIRECTOR DE INGRESOS Y CATASTRO, LIC. GABRIEL ALCÁNTAR VÁZQUEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- CON BASE AL ÍNDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR, ELLOS DE ALGUNA MANERA, DETERMINAN QUE LOS COSTOS DE CONSTRUCCIÓN VAN ASOCIADOS EN DOS PARTES, UNA QUE ES LA MANO DE OBRA Y LA OTRA SON LOS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, ENTONCES, EL MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN SE PUEDE IR EQUIPARANDO CON LA INFLACIÓN Y EL COSTO DE LA MANO DE OBRA, PUES SE INCREMENTÓ TAMBIÉN PROPORCIONALMENTE, TODO VA LIGADO FINALMENTE A LA INFLACIÓN, ENTONCES SI VEMOS LOS INCREMENTOS EN SALARIOS DE UN AÑO PARA EL OTRO, LA MAYORÍA DE LAS EMPRESAS INCREMENTAN EN ESE ORDEN LOS SALARIOS ENTRE UN 6 Y 7% ANUAL POR ESO CONSIDERA EL IGECEM QUE ESOS SON LOS VALORES ÓPTIMOS.

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE

- ¿ALGUNA OTRA PREGUNTA? SI NO PARA QUE NOS DE LA OPORTUNIDAD DE LA DELIBERACIÓN LICENCIADO. ¿ALGÚN COMENTARIO ACERCA DE LO QUE SE ACABA DE EXPLICAR EL DIRECTOR DE CATASTRO? ADELANTE REGIDOR HÉCTOR.

EN USO DE LA PALABRA, EL TERCER REGIDOR, C. HÉCTOR CARPINTEIRO CORTÉS, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- SON DOS COMENTARIOS YO CREO QUE SI SERÍA CONVENIENTE, ME PARECE, CONSIDERAR LA POSIBILIDAD DE LA CONGRUENCIA ENTRE LO QUE TIENE IGECEM Y LO QUE LO QUE NOSOTROS TENEMOS EN FUNCIÓN A LAS ÁREAS HOMOGÉNEAS, ES DECIR, TENEMOS CINCO BARRIOS Y PUES A LO MEJOR ESA PARTE DE PAPALOTLA PUEBLO, ESTARLO CHECANDO, O SEA, QUE COINCIDA CON LA REALIDAD CON LO QUE TENEMOS NOSOTROS, NO DICE GRAN COSA, SAN RAFAEL, ME QUEDA CLARA LA EXPLICACIÓN, PERO ME PARECE QUE SERÍA PERTINENTE ACTUALIZAR, PRECISAMENTE, A LA REALIDAD DE NOSOTROS
- Y POR OTRO LADO, YO QUISIERA, ME QUEDA CLARO, QUE TAMBIÉN EL INCREMENTO DEBE DE ESTAR EN FUNCIÓN, TAMBIÉN A LO QUE ES LA INFLACIÓN, ETCÉTERA. NUESTRA FUNCIÓN ES TAMBIÉN APOYAR A LA POBLACIÓN, EN GENERAL, SIN CASTIGAR TAMPOCO LA RECAUDACIÓN, PORQUE SINO ESTARÍAMOS GENERANDO UN PROBLEMA INMEDIATO. SIN EMBARGO, ME PARECE QUE NO TENEMOS NOSOTROS, AHORITA LOS ELEMENTOS COMO PARA PODER DETERMINAR SÍ PARA CIERTOS SECTORES, NO TENEMOS EL DIAGNÓSTICO PARA DETERMINAR ESE 7% SI ES ESTE, SÍ LE PEGA O NO LE PEGA A ESE SECTOR DE LA POBLACIÓN, NO TENGO LOS DATOS, POR LO CUAL SI ME GENERA A MÍ LA DUDA DE DECIR: ADELANTE PORQUE EL IGECEM LO ESTABLECE, YO NO ESTARÍA POR AHÍ, COMO NO TENGO LOS DATOS NO PUEDO DECIR NI SÍ, NI NO, PORQUE SERÍA POCO RESPONSABLE DE MI PARTE, ENTONCES, EN ESE SENTIDO VOTARÉ. GRACIAS.

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

.....
(6). NO HABIENDO MÁS COMENTARIOS POR PARTE DEL PLENO, A CONTINUACIÓN, EL PUNTO ES SOMETIDO A VOTACIÓN, EMITIENDO EL SIGUIENTE ACUERDO Y AÑADIENDO LAS TABLAS A LA PRESENTE ACTA:

PROPUESTAS DE ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES TRIBUTARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIONES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023	
A FAVOR	EN ABSTENCIÓN
M EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	C. HÉCTOR CARPINTEIRO CORTÉS, TERCER REGIDOR
C. AMÉRICA RAQUEL MIRANDA VALDEZ, SÍNDICA MUNICIPAL	C. JUAN MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ, SEXTO REGIDOR
C. PEDRO GODÍNEZ DE LA ROSA, PRIMER REGIDOR	
C. LETICIA GODÍNEZ LÓPEZ, SEGUNDA REGIDORA	
C. NANCY BUSTAMANTE PIÑA, CUARTA REGIDORA	
C. LUNA SARAHÍ BUSTAMANTE RODRÍGUEZ, QUINTA REGIDORA	
7 VOTOS	2 VOTOS

----- ACUERDO (SO/032/2022)-----

(6). POR MAYORÍA DE VOTOS DEL PLENO SE APRUEBAN LAS PROPUESTAS DE ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES TRIBUTARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIONES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES PARA EN AÑO 2023

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO 2023
HA1	H A B I T A C I O N A L	PRECARIA	BAJA	M2	1,279
HA2			MEDIA	M2	1,886
HA3			ALTA	M2	2,568
HB1		ECONOMICA	BAJA	M2	3,891
HB2			MEDIA	M2	4,714
HB3			ALTA	M2	5,410
HC1		I. SOCIAL	BAJA	M2	5,366
HC2			MEDIA	M2	6,654
HC3			ALTA	M2	7,018
HD1		REGULAR	BAJA	M2	7,966
HD2			MEDIA	M2	8,687
HD3			ALTA	M2	10,374
HE1		BUENA	BAJA	M2	11,348
HE2			MEDIA	M2	12,215
HE3			ALTA	M2	14,085
HF1		MUY BUENA	BAJA	M2	15,587
HF2			MEDIA	M2	17,264
HF3			ALTA	M2	20,677
HG1	LUJO	BAJA	M2	22,027	
HG2		MEDIA	M2	25,939	
HG3		ALTA	M2	29,346	
CA1	ECONOMICA	BAJA	M2	2,782	
CA2		MEDIA	M2	3,964	
CA3		ALTA	M2	4,913	
CB1	REGULAR	BAJA	M2	6,789	
CB2		MEDIA	M2	8,059	
CB3		ALTA	M2	9,666	
CC1	BUENA	BAJA	M2	11,233	
CC2		MEDIA	M2	12,595	
CC3		ALTA	M2	14,888	
CD1	MUY BUENA	BAJA	M2	17,126	
CD2		MEDIA	M2	19,208	
CD3		ALTA	M2	21,605	
CE1			BAJA	M2	23,721

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES PARA EN AÑO 2023

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO 2023
CE2	A	LUJO	MEDIA	M2	27,579
CE3			ALTA	M2	29,740
CF1		DEPARTAMENTAL	BAJA	M2	6,142
CF2			MEDIA	M2	6,606
CF3	ALTA		M2	8,640	
CF4	MUY ALTA		M2	13,889	
IA1	L	ECONOMICA	BAJA	M2	2,198
IA2			MEDIA	M2	2,800
IA3			ALTA	M2	3,504
IB1	I	LIGERA	BAJA	M2	4,084
IB2			MEDIA	M2	4,804
IB3			ALTA	M2	5,522
IC1	N	MEDIANA	BAJA	M2	6,454
IC2			MEDIA	M2	7,276
IC3			ALTA	M2	8,233
ID1	D	PESADA	BAJA	M2	9,424
ID2			MEDIA	M2	10,149
ID3			ALTA	M2	11,338
IF1	U	COMPLEMENTARIA	BAJA	M2	4,363
IG2			MEDIA	M2	5,652
IH3			ALTA	M2	7,373
IH4			MUY ALTA	M2	9,834
II1	S	TANQUE	BAJA (Cisterna)	M3	7,003
IJ2			MEDIA (Elevado metálico)	M3	9,109
IK3			ALTA (Elevado concreto)	M3	14,617
IK4	T	TRATADORA	MUY ALTA	M3	7,827
IL1		SILO	BAJA (Metálico)	M3	3,341
IM2	ALTA (Concreto)		M3	8,644	
IQ2	R	BÁSCULA	MEDIA	TON	6,123
QA1		I		BAJA	M2

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES PARA EN AÑO 2023

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO 2023	
QA2	E Q U I P A M I E N T O	CINE AUDITORIO	MEDIA	M2	10,589	
QB3			ALTA	M2	13,319	
QC1		ESCUELA	BAJA	M2	4,672	
QC2			MEDIA	M2	6,685	
QC3			ALTA	M2	9,808	
QD1		OFICINAS	BAJA	M2	3,484	
QD2			MEDIA	M2	6,745	
QD3			ALTA	M2	11,109	
QD4			MUY ALTA	M2	19,709	
QE1		ESTACIONAMIENTO	BAJA	M2	4,323	
QE2			MEDIA	M2	8,873	
QE3		HELIPUERTO	ALTA (ESTRUCTURAL)	M2	5,795	
QF1		HOSPITAL	BAJA	M2	6,630	
QF2			MEDIA	M2	11,183	
QG3			ALTA	M2	16,142	
QH1		HOTEL REGULAR	BAJA	M2	6,551	
QH2			MEDIA	M2	8,185	
QH3			ALTA	M2	9,520	
QI1		HOTEL BUENO	BAJA	M2	11,578	
QI2			MEDIA	M2	13,494	
QI3			ALTA	M2	15,486	
QL1		HOTEL MUY BUENO	BAJA	M2	17,785	
QL2			MEDIA	M2	20,234	
QL3			ALTA	M2	22,984	
QJ1		MERCADO	BAJA	M2	4,972	
QK2			MEDIA	M2	6,234	
EA1		E	ALBERCA	BAJA (Sencilla)	M3	6,330
EA2				MEDIA (Equipada)	M3	8,672
EB1			BARDA	BAJA (Malla o similar)	ML	372
EC2				MEDIA (Tabique o similar)	ML	2,364

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES PARA EN AÑO 2023

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO 2023
EC3	S P E C I A L E S E S P E C I A L		ALTA (Piedra o similar)	ML	4,207
EC4			MUY ALTA (Perfiles metálicos)	ML	4,462
ED1		CANCHA	BAJA (Arcilla o asfalto)	M2	422
ED2			MEDIA (Concreto)	M2	988
EG1		COBERTIZO	BAJA	M2	1,300
EG2			MEDIA	M2	2,468
EH3			ALTA	M2	4,403
EH4			MUY ALTA	M2	7,456
EI1		ELEVADOR	BAJA (Montacargas)	KG	390
EJ2			MEDIA (Escal. Electr.)	ML	256,685
EK3			ALTA (HABITACIONAL ECONÓMICO)	NIVELES	230,239
EK4			MUY ALTA (COMERCIAL O CABLEERO)	NIVELES	313,914
EE1		CANCHA MURO	BAJA (Frontón)	M2	3,422
EF2			MEDIA (Squash)	M2	6,582
EL1		PAVIMENTO	BAJA (Asfalto o similar)	M2	395
EL2			MEDIA (Concreto)	M2	533
EL3	ALTA (Especial o similar)		M2	745	
EM1	CANCHA CÉSPED	BAJA	M2	95	
EN1	GRADAS	Media (Concreto)	M2	4,989	

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES PARA EN AÑO 2023

CÓDIGO	USO	CLASE	CATEGORÍA	UNIDAD	VALOR UNITARIO 2023
EQ1	L E S	CONTENEDOR	BAJA	M2	2,003
EQ2			ALTA (C/INSTALACIONES)	M2	3,873
ER1		ANTENA	BAJA	ML	1,586
ER2			ALTA	ML	2,664
ES1		ESPECTACULAR	BAJA	M2	2,457
ES2			ALTA	M2	6,007

ÁREAS HOMOGÉNEAS

Municipio: Papalotla

Total de Áreas Homogéneas 4

Fecha: 29 de Agosto de 2022

Área Homogénea	Descripción	Uso	Frente Base	Fondo Base	Valor x m2
1	PAPALOTLA PUEBLO	H2	10	30	525.00
7	BARRIO MAZATLA Y ARENAL	H1	15	30	274.00
8	BELEM Y CHIMALPA	H2	10	30	382.00
9	CHIMALPA Y SAN RAFAEL	H1	30	30	147.00

.....

(6). QUEDANDO DE ESTA MANERA, DESAHOGADO EL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, RELEVANTE A LA PRESENTACIÓN, DISCUSIÓN, Y EN SU CASO, APROBACIÓN DE LAS PROPUESTAS DE ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES TRIBUTARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIONES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023, POR PARTE DEL DIRECTOR DE INGRESOS Y CATASTRO, LIC. GABRIEL ALCANTAR VAZQUEZ.

.....

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

(7). A CONTINUACIÓN, EL PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, ES RELATIVO A LOS ASUNTOS GENERALES:

EN USO DE LA PALABRA EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- ¿ALGUIEN TIENE ALGÚN ASUNTO QUE TRATAR?.

EN USO DE LA PALABRA, EL PRIMER REGIDOR, C. PEDRO GODÍNEZ DE LA ROSA, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- SÍ, SOLO COMENTARLE A LA REGIDORA NANCY BUSTAMANTE PIÑA, EL SENTIR DE VARIAS CIUDADANAS SOBRE TODO EN EL SENTIDO DE LA GESTIÓN QUE HIZO, AGRADECEN AL AYUNTAMIENTO, PERO EN PARTICULAR ESTE A ELLA, A LOS BENEFICIADOS COMO A TODOS, HA TRATADO DE HACER SUYO ESE TRABAJO QUE USTED A TENIDO A BIEN Y QUE HA DESEMPEÑADO, ME PIDIERON QUE SE LE COMENTARA Y YO EN LO PARTICULAR.

EN USO DE LA PALABRA, EL TERCER REGIDOR, C. HÉCTOR CARPINTEIRO CORTÉS, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- SÍ, NADA MÁS EN RELACIÓN A LO DEL OFICIO DE SOLICITUD DE PARTE DE LA BETANÍA, NADA MÁS NO ME QUEDA CLARO, ESTO TIENE UNA FECHA LÍMITE, PORQUE HAY UNA VISITA PASTORAL, ENTONCES NADA MÁS PARA QUE QUEDE CLARO, LA PARTE DEL APOYO QUE SE VA A DAR, PARA QUE ELLOS, EL REGIDOR, DIERA ALGUNA RESPUESTA CONCRETA DE EN QUÉ PERIODO PUEDE SER, O TAL FECHA A TAL FECHA, PARA SABER.

EN USO DE LA PALABRA, EL PRIMER REGIDOR, C. PEDRO GODÍNEZ DE LA ROSA, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- YA TRAEMOS ORGANIZADA, NOS PODEMOS ORGANIZAR QUIZÁ DOS TRES MESES LOS TRABAJOS DE SERVICIOS PÚBLICOS, PERO SI YA TRAEMOS ORGANIZADA LA SEMANA, LO MÁS SEGURO ES QUE SEA LA SEMANA QUE ENTRA, LA INTENCIÓN DEL OFICIO, POR LO QUE VEO ES PINTAR LA FACHADA Y APARTE EL COMENTARIO QUE HICISTE, ADENTRO, ENTONCES ELLOS SOLICITAN PARA ESO LA PINTURA, NOSOTROS VAMOS A IR MÁS ALLÁ, NO SOLO ESTE, LES VAMOS A AHORRAR EL TRABAJO.

EN USO DE LA PALABRA, EL SEXTO REGIDOR, C. JUAN MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- BUENO, LO QUE NOS COMENTABAN AHÍ ES QUE, ESTE, SI O SEA SIEMPRE QUE PIDEN EL APOYO EN ADMINISTRACIONES PASADAS, SIEMPRE, LES DABAN EL APOYO Y MANDABAN A PINTARLO EFECTIVAMENTE EH, LA ADMINISTRACIÓN PASADA, POR CUESTIONES DE TRABAJO, PUES NO HUBO COMUNICACIÓN, NO HUBO APOYO DE LA ADMINISTRACIÓN, ENTONCES POR ESO HICIERON EL PEDIMENTO DE LAS PURAS

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

CUBETAS Y QUE ELLOS PUDIERAN PINTAR, PERO PUES YA SE LES VA A DAR EL APOYO COMPLETO, PUES MEJOR, NO.

EN USO DE LA PALABRA, EL PRIMER REGIDOR, C. PEDRO GODÍNEZ DE LA ROSA, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- QUIERO COMENTARLE QUE ESE COMENTARIO DE QUE EN LA ADMINISTRACIÓN PASADA NO LOS APOYO ES TOTALMENTE FALSO, SIEMPRE LOS HEMOS APOYANDO PORQUE ME CONSTA, INCLUSO EN LA PARTE TRASERA LES APOYAMOS EN LIMPIAR PORQUE TENÍAN UN BASURERO ATRÁS CON MIL COSAS, SIEMPRE HEMOS ESTADO AL PENDIENTE, ME CONSTA PORQUE YO TENGO UNA COMUNICACIÓN DIRECTA MUY MUY DIRECTA CON FRANCISCO Y SIEMPRE QUE HA SOLICITADO ALGO, INCLUSO DE MANERA PERSONAL, PERDÓN QUE LO COMENTE SE LE HA CUMPLIDO, ENTONCES ME EXTRAÑA QUE LE HAYAN COMENTADO ESO PORQUE ESA INFORMACIÓN QUE LE DIERON ES TOTALMENTE FALSA, SI SE LES HA APOYADO Y EN CASO CONCRETO DE QUE ELLOS QUIEREN PINTAR LA FACHADA, LO ENTIENDO Y QUE BUENO QUE TENGAN ESA INTENCIÓN, IGUAL VAMOS A IR MÁS ALLÁ DE ESO, VAMOS A HACER LA FACHADA SINO QUE NOSOTROS COMO LO HEMOS VENIDO HACIENDO, VAMOS A SEGUIR APOYANDO, VAMOS A SUPERAR SUS EXPECTATIVAS.

EN USO DE LA PALABRA, EL SEXTO REGIDOR, C. JUAN MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ, COMENTA AL PLENO LO SIGUIENTE:

- ESO ME PARECE MUY BIEN QUE SE DÉ EL APOYO COMPLETO Y SE ME HACE RARO QUE TENIENDO TANTA COMUNICACIÓN NO LE HAYAN HECHO EL COMENTARIO A USTED REGIDOR.

.....
(7). NO HABIENDO ASUNTOS GENERALES QUE TRATAR POR PARTE DEL PLENO, QUEDA DESAHOGADO EL OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

.....
(8). SIN OTRO PUNTO QUE TRATAR, DE ESTA MANERA QUEDA DESAHOGADO EL ORDEN DEL DÍA POR LO QUE AL AGOTARSE, EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTÍNEZ, DECLARA LA CLAUSURA DE ESTA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NÚMERO (032) TREINTA Y DOS, SIENDO LAS (16) DIECISÉIS HORAS CON (27) VEINTISIETE MINUTOS DEL DÍA (29) VEINTINUEVE DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022 FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO NO. 032

29 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.

FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DE CABILDO

M. EN AP. RODRIGO RUÍZ MARTINEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.

C. AMÉRICA RAQUEL MIRANDA VALDEZ
SÍNDICA MUNICIPAL.

C. NANCY BUSTAMANTE PIÑA
CUARTA REGIDORA.

C. PEDRO GODÍNEZ DE LA ROSA
PRIMER REGIDOR.

C. LUNA SARAHÍ BUSTAMANTE
RODRÍGUEZ
QUINTA REGIDORA.

C. LETICIA GODÍNEZ LÓPEZ
SEGUNDA REGIDORA.

C. JUAN MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ
SEXTO REGIDOR.

C. HÉCTOR CARPINTEIRO CORTÉS
TERCER REGIDOR.

C. MANUELA GODÍNEZ RUIZ
SÉPTIMA REGIDORA.

DOY FE _____

LIC. EN CP. Y AP. RODRIGO LEDESMA ISLASS
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.

ESTA HOJA DE FIRMAS PERTENECE A LA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO 032 DE FECHA 29 (VEINTINUEVE) DE SEPTIEMBRE DEL 2022 (DOS MIL VEINTIDÓS).